



العدد: ٢١٣ / ٣٠ ق
التاريخ: ٢٠٢٥/١١/٢٩
Date:

الى / سوق العراق للاوراق المالية



م/ البيانات المالية المرحلية – الربع الرابع / 2025

تحية طيبة..

نرفق لكم طياً البيانات المالية المرحلية المختصرة كما في 2025/12/31 ، راجين تفضلكم بالاطلاع واعلامنا ملاحظاتكم .

.... مع التقدير....

المرفقات/

البيانات المالية المرحلية المختصرة – الربع الرابع.

قرص (CD).

د. وليد مورييس عبدالنور
المدير المفوض

م. معاذ خيرى الاسدي
مدير القسم المالي



مصرف المنصور للاستثمار – ش.م.خ
البيانات المالية
31 كانون الأول 2025

2024	2025
دينار عراقي	دينار عراقي
1,312,558,264,753	1,538,858,132,509
258,176,489,159	169,195,118,144
249,401,326,896	379,483,539,112
1,639,440,677	1,878,027,912
244,540,666,190	249,963,796,355
28,706,749,805	33,442,827,552
1,547,367,654	1,737,990,496
2,854,294,553	2,462,658,713
9,407,515,379	13,996,706,384
2,108,832,115,066	2,391,018,797,177
10,247,014,608	8,605,336,219
1,201,251,831,525	1,363,561,070,841
363,465,602,869	234,135,653,116
20,579,765,475	34,265,814,771
20,358,034,044	33,578,239,409
2,960,367,540	2,599,513,630
23,942,847,828	56,541,470,181
1,642,805,463,889	1,733,287,098,167
351,000,000,000	445,000,000,000
16,836,180,497	26,409,503,527
354,367,209	592,954,444
97,836,103,471	185,729,241,039
466,026,651,177	657,731,699,010
2,108,832,115,066	2,391,018,797,177

الموجودات

نقد وأرصدة لدى البنك المركزي العراقي
أرصدة وإيداعات لدى المصارف
تسهيلات ائتمانية مباشرة (بالصافي)
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
موجودات مالية بالتكلفة المطفأة
موجودات ثابتة
موجودات غير ملموسة
حق استخدام الأصول
موجودات أخرى
مجموع الموجودات

المطلوبات وحقوق الملكية

المطلوبات

ودائع المصارف
ودائع العملاء
تأمينات نقدية
مخصص ضريبة الدخل
مخصصات متنوعة
التزامات عقود الايجار
مطلوبات أخرى
مجموع المطلوبات

حقوق الملكية

رأس المال المكتتب به والمدفوع
احتياطي الزامي
احتياطي القيمة العادلة
أرباح مدورة
مجموع حقوق الملكية
مجموع المطلوبات وحقوق الملكية



د. وليد مورييس حليم عبد النور
المدير المفوض

معاذ خيرى الأسدي
المدير المالي

بيان الدخل
للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2025

2024	2025	
دينار عراقي	دينار عراقي	
44,275,020,406	69,089,229,521	الفوائد الدائنة
(8,821,114,481)	(10,103,908,285)	الفوائد المدينة
35,453,905,925	58,985,321,236	صافي الدخل من الفوائد
84,950,538,972	95,841,076,590	العمولات والرسوم الدائنة
(12,725,498,957)	(15,159,993,070)	العمولات والرسوم المدينة
72,225,040,015	80,681,083,520	صافي الدخل من العمولات والرسوم
107,678,945,940	139,666,404,756	صافي الدخل من الفوائد والعمولات والرسوم
4,103,458,124	2,580,082,810	صافي الأرباح التشغيلية الناتجة عن التعاملات بالعملة الأجنبية
57,148,839,120	128,147,295,763	إيرادات نافذة العملة الأجنبية
358,021,822	46,605,381	إيراد الاستثمار
47,752,054	44,854,392	إيرادات تشغيلية أخرى
169,337,017,060	270,485,243,102	إجمالي الدخل التشغيلي
(8,731,566,461)	(11,277,782,458)	المصاريف
(1,347,286,834)	(1,492,433,644)	نفقات الموظفين
(342,146,550)	(461,159,428)	استهلاكات
(5,500,000,000)	-	اطفاءات
(19,668,404,319)	(15,000,000,000)	مصروف مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة
(13,723,600,427)	(16,521,592,203)	مخصصات متنوعة
(49,313,004,591)	(44,752,967,733)	مصاريف تشغيلية أخرى
120,024,012,469	225,732,275,369	إجمالي المصاريف التشغيلية
(20,579,765,475)	(34,265,814,771)	الربح قبل الضريبة
99,444,246,994	191,466,460,598	مصروف ضريبة الدخل
		ربح السنة
0.337	0.447	الحصة الأساسية والمخفضة للسهم من ربح السنة



د. وليد موريس حليم عبد النور
المدير المفوض

معاز حوري الأسدي
المدير المالي

بيان الدخل الشامل
للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2025

2024	2025
دينار عراقي	دينار عراقي
99,444,246,994	191,466,460,598
(263,203,032)	238,587,235
99,181,043,962	191,705,047,833

ربح السنة
مكونات الدخل الشامل الآخر
الدخل الشامل للسنة

مصرف المنصور للاستثمار – ش.م.خ
بيان التغيرات في حقوق الملكية
للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2025

رأس المال المكتتب به والمدفوع	احتياطي الزامي	احتياطي القيمة العادلة	احتياطي التوسعات والتطوير	ربح السنة	أرباح مدورة	مجموع حقوق الملكية
دينار عراقي	دينار عراقي	دينار عراقي	دينار عراقي	دينار عراقي	دينار عراقي	دينار عراقي
2025						
351,000,000,000	16,836,180,497	354,367,209	-	-	97,836,103,471	466,026,651,177
-	-	238,587,235	-	191,466,460,598	-	191,705,047,833
94,000,000,000	-	-	-	-	(94,000,000,000)	-
-	9,573,323,030	-	-	(191,466,460,598)	181,893,137,568	-
445,000,000,000	26,409,503,527	592,954,444	-	-	185,729,241,039	657,731,699,010
2024						
250,000,000,000	11,863,968,147	617,570,241	7,964,322,120	-	41,399,746,707	311,845,607,215
-	-	(263,203,032)	-	99,444,246,994	-	99,181,043,962
55,000,000,000	-	-	-	-	-	55,000,000,000
46,000,000,000	-	-	(7,964,322,120)	-	(38,035,677,880)	-
-	4,972,212,350	-	-	(99,444,246,994)	94,472,034,644	-
351,000,000,000	16,836,180,497	354,367,209	-	-	97,836,103,471	466,026,651,177

الرصيد في 1 كانون الثاني
الدخل الشامل للسنة
زيادة رأس المال عن طريق
توزيع أسهم
تخصيص ربح السنة
الرصيد في 31 كانون الأول

الرصيد في 1 كانون الثاني
الدخل الشامل للسنة
زيادة رأس المال عن طريق
إصدار أسهم جديدة
زيادة رأس المال عن طريق
توزيع أسهم
تخصيص ربح السنة
الرصيد في 31 كانون الأول

بيان التدفقات النقدية
للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2025

2024	2025	
دينار عراقي	دينار عراقي	
120,024,012,469	225,732,275,369	الأنشطة التشغيلية
		ربح السنة قبل الضريبة
1,689,433,383	1,953,593,072	تعديلات للبنود غير النقدية:
6,452,991	5,731,560	استهلاكات وإطفاءات
5,500,000,000	-	خسائر استبعاد موجودات ثابتة
(313,902,061)	-	مصرف مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة
19,668,404,319	15,000,000,000	أرباح بيع موجودات مالية
(713,462,329)	35,037,837	مخصصات متنوعة
50,986,510	45,246,090	إطفاء علاوات / خصم استثمارات مالية
145,911,925,282	242,771,883,928	فوائد مدبنة على التزامات عقود الإيجار
		الربح قبل التغيرات في الموجودات والمطلوبات التشغيلية
(44,146,268,903)	(120,419,146,873)	الزيادة في الأرصدة لدى البنك المركزي العراقي (احتياطي الزامي)
(441,935,082)	(38,913,392,448)	الزيادة في الإيداعات لدى المصارف
(61,521,354,449)	(132,405,939,492)	الزيادة في التسهيلات الائتمانية المباشرة
(1,193,989,484)	(4,589,191,005)	الزيادة في الموجودات الأخرى
530,669,711,908	162,309,239,316	الزيادة في ودائع العملاء
243,902,473,787	(129,329,949,753)	(النقص) الزيادة في التأمينات النقدية
-	(430,508,500)	النقص في المخصصات المتنوعة
9,657,170,750	32,598,622,353	الزيادة في المطلوبات الأخرى
822,837,733,809	11,591,617,526	صافي التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية قبل الضريبة
(6,632,398,596)	(20,579,765,475)	ضريبة الدخل المدفوعة
816,205,335,213	(8,988,147,949)	صافي التدفقات النقدية (المستخدمة في) من الأنشطة التشغيلية
		الأنشطة الاستثمارية
(2,802,870,687)	(6,229,147,913)	شراء موجودات ثابتة
(57,024,300)	(265,358,470)	شراء موجودات غير ملموسة
-	117,002	المتحصل من بيع موجودات ثابتة
(105,386,130,500)	(80,000,000,000)	شراء موجودات مالية بالتكلفة المطفأة
6,065,046,281	76,000,000,000	بيع / استحقاق موجودات مالية بالتكلفة المطفأة
747,253,116	-	بيع موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
(101,433,726,090)	(10,494,389,381)	صافي التدفقات النقدية المستخدمة في الأنشطة الاستثمارية
		الأنشطة التمويلية
55,000,000,000	-	زيادة رأس المال
(406,100,000)	(406,100,000)	سداد التزامات عقود الإيجار
54,593,900,000	(406,100,000)	صافي التدفقات النقدية (المستخدمة في) من الأنشطة التمويلية
769,365,509,123	(19,888,637,330)	صافي التغير في النقد وما في حكمه
593,644,970,204	1,363,010,479,327	النقد وما في حكمه أول السنة
1,363,010,479,327	1,343,121,841,997	النقد وما في حكمه آخر السنة
		التدفقات النقدية التشغيلية من الفوائد
43,053,015,239	66,318,489,808	فوائد مقبوضة
7,265,394,217	10,395,964,981	فوائد مدفوعة
		معاملات غير نقدية
7,964,322,120	-	تحويل إحتياطي التوسعات والتطوير إلى رأس المال
38,035,677,880	94,000,000,000	تحويل من الأرباح المدورة إلى رأس المال